

アパート

【白銀町 1LDK】◇契約金はクレジット決済 可能です！

## シャームゾンエーデルワイス 103号

八戸市大字白銀町字栗沢道20-1



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆彡

月額賃料 **43,000円** 間取り **1LDK**

| 態様  | 媒介                                        | 坪単価 |         |
|-----|-------------------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅までバス28分<br>ユニバース白銀店前バス停まで徒歩14分 |     |         |
| 敷金  |                                           | 礼金  | 43,000円 |
| 共益費 | 4,000円                                    | 仲介料 | 47,300円 |
| 管理費 |                                           | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |                                                                                                                        |        |              |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 間取り詳細  | LDK13.6 洋4.7                                                                                                           |        |              |
| 坪数     | 12.47坪                                                                                                                 | 占有面積   | 41.25㎡       |
| 築年月日   | 2010年09月                                                                                                               | 構造     | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数  | 1階                                                                                                                     | 入居可能日  | 2025年8月上旬    |
| 保険     | 家財保険 要加入                                                                                                               |        |              |
| 駐車場    | 1台無料 2台目 無料                                                                                                            | ペット    | 不可           |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                                                                         | トイレ    | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区 (小) | 白鷗小学校 (450m)                                                                                                           | 学区 (中) | 白銀中学校 (230m) |
| 設備     | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台、FF暖房 (灯油)                                                                          |        |              |
| 備考     | 保証料：月額賃料等の2%<br>エアコンクリーニング費用(退去時)11,000円(税込)、ストーブクリーニング費用(退去時)17,600円(税込)が必要<br>クリーニング費 55,000円／安心入居サポート 月額1,320円 (税込) |        |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



