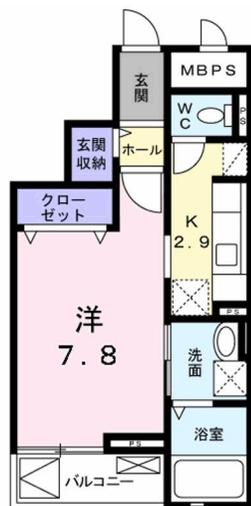


マンション

## グランディ・フルール 304号

八戸市大字新井田字寺沢2 7番地2



月額賃料 **42,000円** 間取り **1K**

態様	仲介	坪単価	
交通	J R 八戸線本八戸駅までバス30分 新井田大橋バス停まで徒歩4分		
敷金		礼金	42,000円
共益費	4,600円	仲介料	46,200円
管理費		契約	2年毎の更新

間取り詳細	洋7.8 K2.9		
坪数	9.43坪	占有面積	31.18㎡
築年月日	2010年09月	構造	鉄筋コンクリート造
物件の階数	3階	入居可能日	2026年4月上旬
保険			
駐車場	1台3300円	ペット	不可
バス	シャワー 追い焚き 浴室乾燥	トイレ	シャワートイレ
学区 (小)		学区 (中)	
設備	エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台		
備考	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5% クリーニング費 50,000円		

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
 有限会社 **アルプス不動産**  
 青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
 平日：9:30~17:30 土日：9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

**0178-29-3205**



