

アパート

## サンシャインB 102号

上北郡おいらせ町下明堂50番地24



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真



同タイプ写真



※完成予定物件と同タイプの写真です  
24時間換気システム

月額賃料 **51,500円** 間取り **1LDK**

| 態様  | 仲介                              | 坪単価 |         |
|-----|---------------------------------|-----|---------|
| 交通  | 青い森鉄道線下田駅までバス15分 百石案内所バス停まで徒歩3分 |     |         |
| 敷金  |                                 | 礼金  | 51,500円 |
| 共益費 | 2,800円                          | 仲介料 | 56,650円 |
| 管理費 |                                 | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |                                                                             |        |             |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 間取り詳細  | 洋4.3 LDK10.2                                                                |        |             |
| 坪数     | 12.2坪                                                                       | 占有面積   | 40.36㎡      |
| 築年月日   | 2019年01月                                                                    | 構造     | 木造          |
| 物件の階数  | 1階                                                                          | 入居可能日  | 2024年5月年月下旬 |
| 保険     |                                                                             |        |             |
| 駐車場    | 1台2750円                                                                     | ペット    | 不可          |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                              | トイレ    | シャワートイレ     |
| 学区 (小) |                                                                             | 学区 (中) |             |
| 設備     | エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台                                                      |        |             |
| 備考     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2.5%<br>クリーニング費 51,500円 |        |             |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



