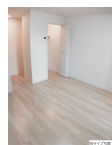


アパート

## グランセレーノ 102号

八戸市大字長苗代字紺屋町 17-1



月額賃料 **49,500円**

間取り **1R**

| 態様  | 仲介                              | 坪単価 |         |
|-----|---------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線八戸駅までバス4分 合同庁舎前バス停まで徒歩9分 |     |         |
| 敷金  |                                 | 礼金  | 49,500円 |
| 共益費 | 2,000円                          | 仲介料 | 54,450円 |
| 管理費 |                                 | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |                                                                             |        |           |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 間取り詳細  | 洋7.4                                                                        |        |           |
| 坪数     | 8.89坪                                                                       | 占有面積   | 29.4㎡     |
| 築年月日   | 2027年03月                                                                    | 構造     | 木造        |
| 物件の階数  | 1階                                                                          | 入居可能日  | 2027年4月上旬 |
| 保険     |                                                                             |        |           |
| 駐車場    | 1台3300円                                                                     | ペット    | 不可        |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                              | トイレ    | シャワートイレ   |
| 学区 (小) |                                                                             | 学区 (中) |           |
| 設備     | エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台                                                      |        |           |
| 備考     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2.5%<br>クリーニング費 50,000円 |        |           |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
 有限会社 **アルプス不動産**  
 青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
 平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**

