

アパート

【長苗代 1LDK】 軽量鉄骨◇エアコン モニターホン 追焚 浴室乾燥 洗浄便座  
F F 式ヒーター 物置 e t

## グランバリエ A 101号

八戸市大字長苗代字前田88-3



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆シ

月額賃料 **50,000円** 間取り **1LDK**

| 態様  | 媒介                               | 坪単価 |         |
|-----|----------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線八戸駅までバス4分 卸センター通バス停まで徒歩6分 |     |         |
| 敷金  |                                  | 礼金  | 50,000円 |
| 共益費 | 4,000円                           | 仲介料 | 55,000円 |
| 管理費 |                                  | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                       |       |              |
|-------|-------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK11.1 洋6.4                                          |       |              |
| 坪数    | 12.79坪                                                | 占有面積  | 42.3㎡        |
| 築年月日  | 2005年01月                                              | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 1階                                                    | 入居可能日 | 2025年11月下旬   |
| 保険    | 家財保険 要加入                                              |       |              |
| 駐車場   | 1台無料 2台目<br>3,300円（税込）                                | ペット   | 不可           |
| バス    | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                        | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 西園小学校（1100m）                                          | 学区（中） | 三条中学校（3000m） |
| 設備    | エアコン、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台、F F 暖房（灯油）                  |       |              |
| 備考    | 保証料：月額賃料等の2%<br>クリーニング費 85,800円／安心入居サポート 月額1,320円（税込） |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



