

アパート

【上徒士町 1LDK】◇軽量鉄骨◇ペット可◇

メゾン・ルーチェ 202号

八戸市大字上徒士町7-1



賃貸情報は八戸市のアルプス不動産へ！

月額賃料 **63,000円** 間取り **1LDK**

| 態様  | 媒介                             | 坪単価 |         |
|-----|--------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線長苗代駅までバス6分 新荒町バス停まで徒歩3分 |     |         |
| 敷金  |                                | 礼金  | 63,000円 |
| 共益費 | 4,000円                         | 仲介料 | 69,300円 |
| 管理費 |                                | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |  |       |              |
|-------|--|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK12 洋4.5   |       |              |
| 坪数    | 12.12坪   | 占有面積  | 40.07㎡       |
| 築年月日  | 2009年02月   | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 2階   | 入居可能日 | 2026年1月上旬    |
| 保険    | 家財保険 要加入   |       |              |
| 駐車場   | 1台無料 2台目 3,300円（税込）  | ペット   | 可            |
| バス    | シャワー   | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 長者小学校（742m）  | 学区（中） | 長者中学校（2024m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、洗面台、オール電化                           |       |              |
| 備考    | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>クリーニング費 60,500円 |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



