

アパート

【類家 1LDK】◇小型犬OK◇インターネット無料◇クレジットカードで賃料のお支払いできます！

## フルール類家 101号

八戸市類家5丁目17



【D-R o o m 大和ハウス】連帯保証人不要☆

月額賃料 **53,000円** 間取り **1LDK**

| 態様  | 媒介                            | 坪単価 |         |
|-----|-------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅までバス9分 明戸バス停まで徒歩6分 |     |         |
| 敷金  |                               | 礼金  | 58,300円 |
| 共益費 | 4,500円                        | 仲介料 | 58,300円 |
| 管理費 |                               | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                              |       |              |
|-------|--------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK9.2 洋3                                                    |       |              |
| 坪数    | 9.49坪                                                        | 占有面積  | 31.38㎡       |
| 築年月日  | 2015年10月                                                     | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 1階                                                           | 入居可能日 | 2025年12月上旬   |
| 保険    | 家財保険 加入不要（補償制度付き）                                            |       |              |
| 駐車場   | 1台無料<br>2台目3,300円（税込）                                        | ペット   | 可            |
| バス    | シャワー 追い焚き                                                    | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 柏崎小学校（1460m）                                                 | 学区（中） | 第三中学校（1250m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台                          |       |              |
| 備考    | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>クリーニング費 49,500円 |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



