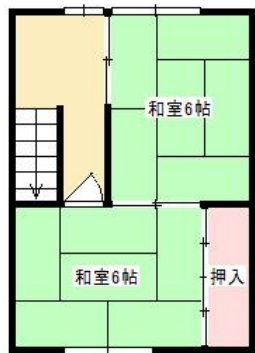
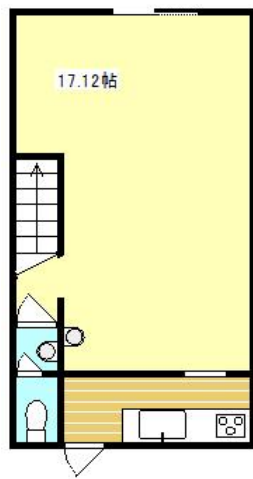


事業用

【下長 店舗】

## ○河原木貸店舗 8号

八戸市下長4丁目14-1



賃貸情報は八戸市のアルプス不動産へ！

月額賃料 **50,000円** 間取り **1R**

| 態様  | 媒介                              | 坪単価 |         |
|-----|---------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅までバス13分 小田前バス停まで徒歩4分 |     |         |
| 敷金  | 200,000円                        | 礼金  |         |
| 共益費 | 1,700円                          | 仲介料 | 55,000円 |
| 管理費 |                                 | 契約  | 2年毎の更新  |

| 間取り詳細 |                            |       |              |
|-------|----------------------------|-------|--------------|
| 坪数    | 58坪                        | 占有面積  | 191.73㎡      |
| 築年月日  | 1975年10月                   | 構造    | 木造           |
| 物件の階数 | 1階・2階                      | 入居可能日 | 2025年10月中旬   |
| 保険    | 家財保険 要加入                   |       |              |
| 駐車場   | 1台無料                       | ペット   | 不可           |
| バス    |                            | トイレ   | 水洗           |
| 学区（小） | 城北小学校（1000m）               | 学区（中） | 下長中学校（1500m） |
| 設備    |                            |       |              |
| 備考    | 保証会社と保証委託契約（別途保証料必要）が必要です。 |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報

有限会社 **アルプス不動産**

青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9

平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）

<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

 **0178-29-3205**



