

【下長3K】1階と2階が使えるメゾネットタイプ♪駐車場1台付☆高館小学校区♪

## ●仲道アパート 107号

八戸市下長3丁目9-8



◆◆◆初期費用軽減プラン♪契約金 約12万円！！◆◆◆

月額賃料 37,000円 間取り 3K

| 態様  | 媒介                            | 坪単価 |         |
|-----|-------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線長苗代駅までバス5分 小田バス停まで徒歩1分 |     |         |
| 敷金  |                               | 礼金  |         |
| 共益費 | 2,000円                        | 仲介料 | 40,700円 |
| 管理費 |                               | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                            |       |                      |
|-------|----------------------------|-------|----------------------|
| 間取り詳細 | K4 和6 和6 和5.5              |       |                      |
| 坪数    | 16.41坪                     | 占有面積  | 54.27 m <sup>2</sup> |
| 築年月日  | 1980年03月                   | 構造    | 木造                   |
| 物件の階数 | 1階・2階                      | 入居可能日 | 2026年2月中旬            |
| 保険    | 家財保険 要加入                   |       |                      |
| 駐車場   | 1台無料                       | ペット   | 不可                   |
| バス    | シャワー                       | トイレ   | 水洗                   |
| 学区（小） | 高館小学校（800m）                | 学区（中） | 下長中学校（1400m）         |
| 設備    | 物置、洗面台                     |       |                      |
| 備考    | 保証会社と保証委託契約（別途保証料必要）が必要です。 |       |                      |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 アルゴス不動産  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に  
0178-29-3205



