

アパート

【城下 3LDK】◇2026年築・インターネット無料

## 愛の世代の前に 204号

八戸市城下2丁目



賃貸情報は八戸市のアルプス不動産へ！

月額賃料 **95,000円** 間取り **3LDK**

| 態様  | 媒介                | 坪単価 |         |
|-----|-------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩3分 |     |         |
| 敷金  |                   | 礼金  | 95,000円 |
| 共益費 |                   | 仲介料 | 52,250円 |
| 管理費 |                   | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                                                |       |             |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 間取り詳細 | LDK13 洋5 洋5 洋5                                                                 |       |             |
| 坪数    | 19.66坪                                                                         | 占有面積  | 65㎡         |
| 築年月日  | 2026年08月                                                                       | 構造    | 木造          |
| 物件の階数 | 2階                                                                             | 入居可能日 | 2026年8月下旬   |
| 保険    | 家財保険 要加入                                                                       |       |             |
| 駐車場   | 1台6600円 2台目 6,600円（税込）                                                         | ペット   | 不可          |
| バス    | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                                 | トイレ   | 水洗 シャワートイレ  |
| 学区（小） | 城下小学校（650m）                                                                    | 学区（中） | 第二中学校（850m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、洗面台                                                   |       |             |
| 備考    | 初回保証委託料：月額家賃の60%/月額保証料550円（税込）<br>法人契約の場合、仲介手数料1.1か月となります。<br>クリーニング費 110,000円 |       |             |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報

有限会社 **アルプス不動産**

青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9

平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）

<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

 **0178-29-3205**



