

売り土地

青潮小学校まで徒歩8分

八戸市大字新井田字塩入6番56



価格 250万円 面積 149㎡ (45坪)

取引態様	仲介
坪単価	5.6万円
交通	市営「塩入」バス停まで徒歩5分

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
他、法令上の制限	セットバックが必要です		
接道状況	北側、幅員約3.8メートルの私道に約16メートル接する(みなし道路)		
引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	青潮小
水道	引き込みなし	学区(中)	湊中
生活排水	浄化槽	ガス	個別プロパンガス
備考	現状引き渡し		

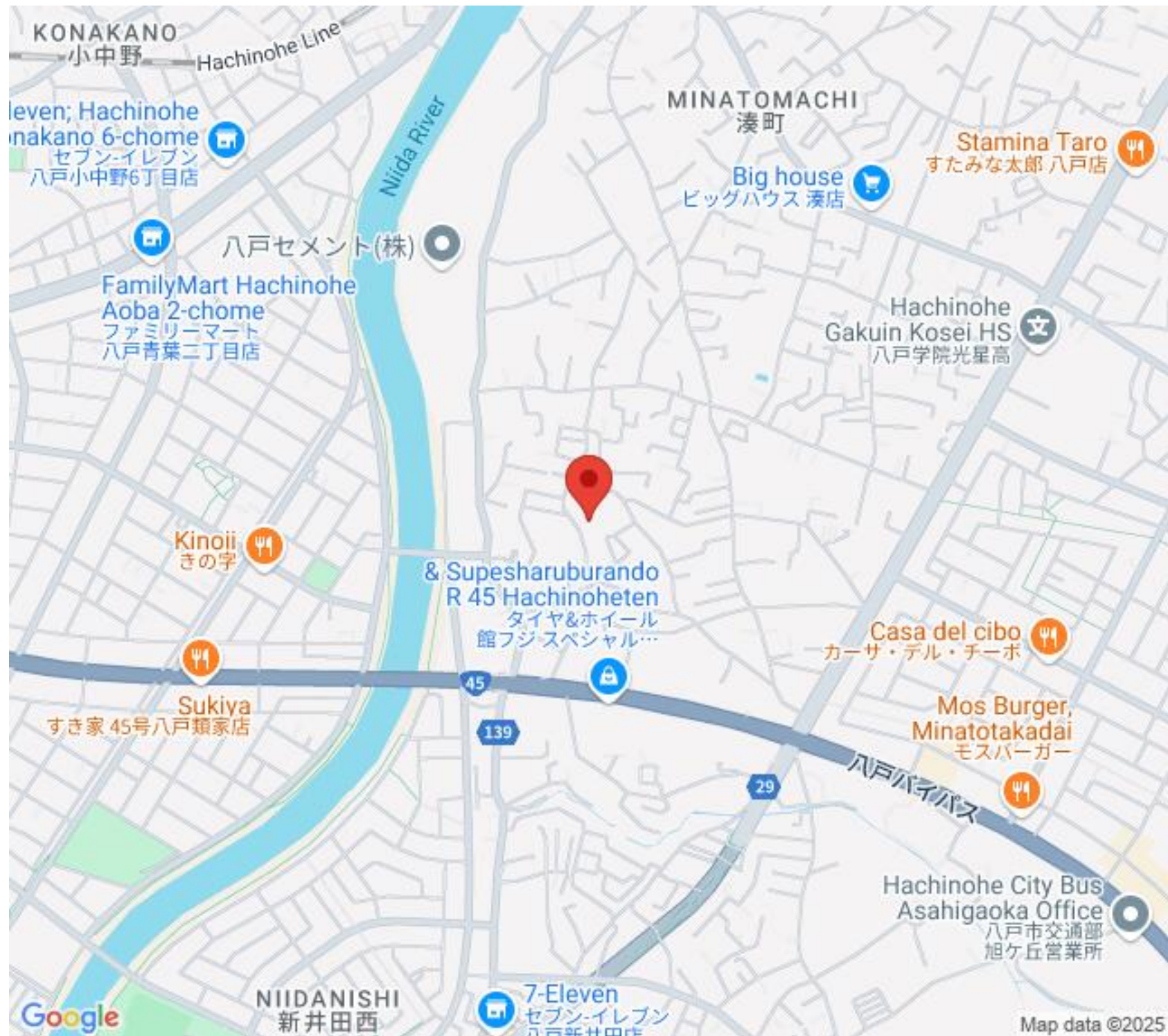
※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報
有限会社 **アルプス不動産**
青森県知事免許(9)第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9
平日: 9:30~17:30 土日: 9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に
0178-29-3205





KONAKANO
小中野
Seven; Hachinohe
nakano 6-chome
セブン-イレブン
八戸小中野6丁目店

FamilyMart Hachinohe
Aoba 2-chome
ファミリーマート
八戸青葉二丁目店

Kinoii
きの字

Sukiya
すき家 45号八戸頼家店

八戸セメント(株)

& Supesharuburando
R 45 Hachinoheten
タイヤ&ホイール
館フジスペシャル...

7-Eleven
セブン-イレブン
八戸新井田店

MINATOMACHI
湊町
Big house
ビッグハウス 湊店

Stamina Taro
すたみな太郎 八戸店

Hachinohe
Gakuin Kosei HS
八戸学院光星高

Casa del cibo
カーサ・デル・チーボ

Mos Burger,
Minatotakadai
モスバーガー

Hachinohe City Bus
Asahigaoka Office
八戸市交通部
旭ヶ丘営業所

NIIDANISHI
新井田西

Google

Map data ©2025