

売り土地

青潮小学校まで約600メートル

八戸市大字新井田字塩入6番54



価格 300万円 面積 150㎡ (45.3坪)

取引態様	仲介
坪単価	6.6万円
交通	市営「塩入」バス停まで徒歩5分

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)	50	容積率(%)	80
他、法令上の制限	セットバックが必要です		
接道状況	南側、幅員約3.8メートルの私道に約15.5メートル接す(みなし道路)		
引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	青潮小
水道	引き込み済、メーター13ミリ管	学区(中)	湊中
生活排水	浄化槽	ガス	個別プロパンガス
備考	現状引き渡し		

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報
有限会社 **アルプス不動産**
青森県知事免許(9)第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9
平日: 9:30~17:30 土日: 9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に
0178-29-3205





KONAKANO
小中野

Hachinohe Line

Seven; Hachinohe
Konakano 6-chome
セブン-イレブン
八戸小中野6丁目店



八戸セメント(株)

柳橋通り

FamilyMart Hachinohe
Aoba 2-chome
ファミリーマート
八戸青葉二丁目店

MINATOMACHI
湊町

Big house
ビッグハウス 湊店

Stamina Taro
すたみな太郎 八戸店

Hachinohe
Gakuin Kosei HS
八戸学院光星高

Kinoii
きの字

& Supesharuburando
R 45 Hachinohe Ten
タイヤ&ホイール
館フジスペシャル...

Casa del cibo
カーサ・デル・チーボ

Sukiya
すき家 45号八戸類家店

Mos Burger,
Minatotakadai
モスバーガー

八戸バイパス

Hachinohe City Bus
Asahigaoka Office
八戸市交通部
旭ヶ丘営業所

NIIDANISHI
新井田西

Google

Map data ©2025