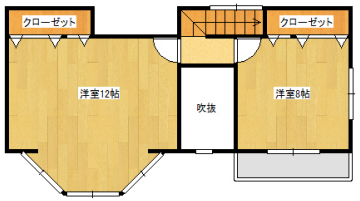
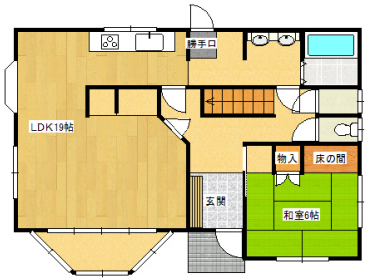
売り建物

城下中古住宅（土屋ホーム施工） 立地抜群 広い庭付き（約30坪）
駐車場増設可能

八戸市城下四丁目





※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

価格 1,500万円　間取り 3LDK

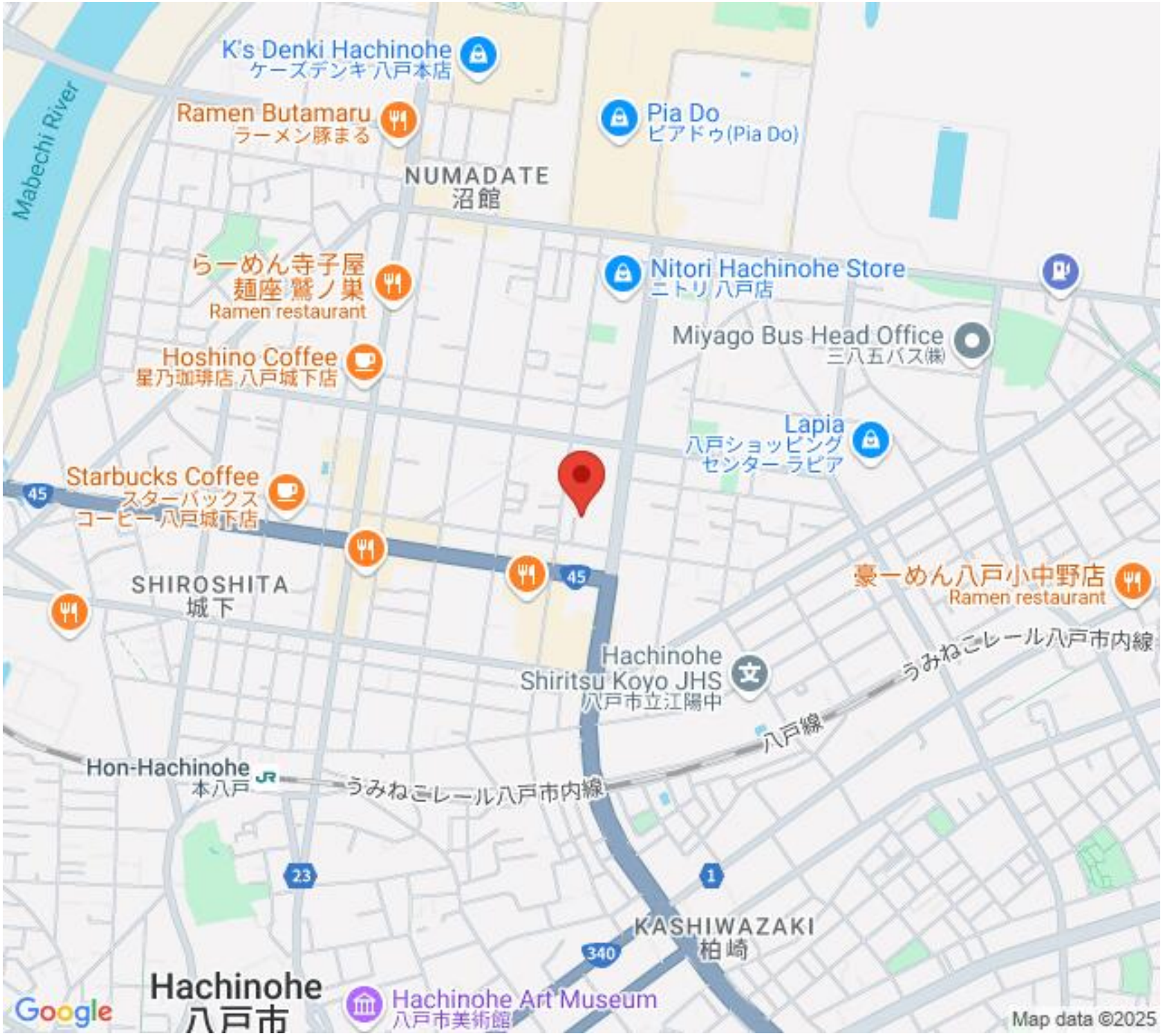
取引態様	仲介
坪単価	
交通	本八戸駅1.7ｋｍ、八戸郵便局近い

土地面積	283㎡（86.68坪）	他、私道面積	
建物構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺２階建	建物面積	122.96㎡（37.19坪）
間取内訳	1階：LDK19帖、和6帖 2階：洋12帖、洋8帖		
接道状況	6ｍ幅公道（開発道路）に約11.5ｍ接する。		
築年月日	昭和61年12月	現況	空き家
引渡し時期	相談	駐車場	２台以上可能
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ペイ率(%)	60	容積率(%)	200
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
ガス	プロパン（個別）	トイレ	水洗洋式×1
備考	◎約30坪の裏庭有り。（駐車場に増設可能です） ◎城下小学校まで約1ｋｍ、第二中学校まで約2ｋｍ。 ◎ピアドウ、シンフォニープラザ近隣で買い物も便利な立地です。 ◎原状有姿での売買となります。		

はちのへの住まい情報
有限会社 アルプス不動産
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165　青森県八戸市石堂一丁目30-9
平日：9:30～17:30　土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）
https://www.alps-fd.co.jp/

お問い合わせはお気軽に
0178-29-3205


K's Denki Hachinohe
ケーズデンキ 八戸本店
Ramen Butamaru
ラーメン豚まる
Pia Do
ピアドゥ(Pia Do)
Mabechi River
NUMADATE
沼館
らーめん寺子屋
麺座 鷲ノ巣
Ramen restaurant
Nitori Hachinohe Store
ニトリ八戸店
Miyago Bus Head Office
三八五バス(株)
Hoshino Coffee
星乃珈琲店 八戸城下店
Lapia
八戸ショッピング
センター ラピア
Starbucks Coffee
スターバックス
コーヒー 八戸城下店
45
SHIROSHITA
城下
豪一めん八戸小中野店
Ramen restaurant
Hachinohe
Shiritsu Koyo JHS
八戸市立江陽中
うみねこレール八戸市内線
八戸線
Hon-Hachinohe
本八戸
JR
うみねこレール八戸市内線
23
1
KASHIWAZAKI
柏崎
340
Hachinohe
八戸市
Hachinohe Art Museum
八戸市美術館
Google
Map data ©2025